



(/Home)

Дома Москвы портал управления
многоквартирными домами

Правительство Москвы
mos.ru

(http://mos.ru)

Наш город
gorod.mos.ru

Вход дг
(https://
(http://goro

Информационный город
dit.mos.ru

(http://dit.mos.ru)

Главная (/) > План по проведению работ (оказанию услуг) по содержанию и ремонту общего имущества МКД

[Вернуться в пред](#)

План выполнения работ (оказания услуг) по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирном доме, иных услуг, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом

на 2020 год

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УК МЕЩАНСКАЯ СЛОБОДА»

Банный переулок, д/о

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость		Рекомендуемая периодичность (услуг)
					за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость за работы (услуги), тыс. руб	
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом					129,23209	
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					196,8789	
2.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей	1 раз в день, кроме праздничных и воскресных дней	КВ. М	72	1,54	33,264	1 раз(а) в д
2.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	1 раз в неделю	КВ. М	274,7	1,34	19,1411	1 раз(а) в н
2.3	Влажное подметание места перед загрузочными клапанами мусоропроводов	1 раз в день, кроме праздничных и воскресных дней	КВ. М	60	2,07	37,26	1 раз(а) в н
2.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	1 раз в неделю	ШТ.	15	12,98	10,1244	1 раз(а) в н
2.5	Мытье пола кабины лифта	1 раз в день, кроме праздничных и воскресных дней	КВ. М	3	2,21	1,989	1 раз(а) в д
2.6	Мытье лестничных площадок и маршей					53,00677	
2.6.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних 2-х этажей	1 раз в день, кроме праздничных и воскресных дней	кв. м	72	2,19	47,304	-
2.6.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	1 раз в месяц	кв. м	274,7	1,73	5,70277	-
2.7	Мытье окон	1 раз в год	КВ. М	24	5,66	0,13584	1 раз(а) в г
2.8	Влажная протирка					1,58113	
2.8.1	Влажная протирка стен на лестничных клетках	1 раз в год	кв. м	0	0	0	1 раз(а) в г
2.8.2	Влажная протирка плафонов на лестничных клетках	1 раз в год	кв. м	0	0	0	1 раз(а) в г
2.8.3	Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках	1 раз в год	кв. м	16	2,75	0,044	1 раз(а) в г
2.8.4	Влажная протирка подоконников	2 раз в год	кв. м	9	2,74	0,04932	2 раза в год
2.8.5	Влажная протирка оконных решеток	1 раз в год	кв. м	0	0	0	1 раз(а) в г
2.8.6	Влажная протирка чердачных лестниц	1 раз в год	кв. м	0	0	0	1 раз(а) в г
2.8.7	Влажная протирка отопительных приборов	1 раз в год	кв. м	0	0	0	2 раза в год
2.8.8	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств	1 раз в год	кв. м	0	0	0	1 раз(а) в г
2.8.9	Влажная протирка почтовых ящиков	1 раз в год	кв. м	32,4	1,37	0,04439	1 раз(а) в г
2.8.10	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	2 раз в месяц	кв. м	24,75	2,43	1,44342	1 раз(а) в г
2.9	Очистка кровли					2,1411	
2.9.1	Очистка кровли и ее элементов (в том числе козырьков над подъездами) от мусора и листьев	2 раз в год	кв. м	793	1,35	2,1411	2 раз(а) в г
2.9.2	Очистка кровли от снега	1 раз в год	КХ	1	0	0	В течение года, в период снегопада

2.10.2	Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока	1	раз в год	КВ. М	0	0	0	В течение 1 года не обнаружены
2.11	Очистка подвалов и чердаков от мусора	1	раз в год	КВ. М	1328,4	1,11	1,47452	1 раз(а) в год
2.12	Уборка мусороприемной камеры	1	раз в день	КВ. М	18	5,58	36,76104	-
2.13	Ремонт почтовых ящиков, установка, смена замка	1	раз в год	КВ. М	0	0	0	В течении 1 года не обнаружены
2.14	Иное (Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	1	раз в год	КВ. М	0	0	0	-
3	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов						65,88183	
3.1	Удаление мусора из мусороприемных камер	1	раз в день	КУБ. М	0,74	243,25	65,88183	-
3.2	Иное (Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов)	1	раз в год	КВ. М	0	0	0	-
4	Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора						0	
5	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов						183,30619	
5.1	Фундамент						16,4105	
5.1.1	Восстановление поврежденных участков фундаментов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	9324,15	9,32415	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.1.2	Восстановление гидроизоляции и систем водоотвода фундаментов	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
5.1.3	Восстановление поврежденных участков вентиляционных продухов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	3418,85	3,41885	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.1.4	Восстановление поврежденных участков входов в подвалы	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	3667,5	3,6675	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.1.5	Иное (Фундамент)	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КВ. М	0	0	0	-
5.2	Стены и фасад						62,7826	
5.2.1	Герметизация стыков стен и фасадов	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КВ. М	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.2	Заделка и восстановление архитектурных элементов	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КВ. М	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.4	Окраска, промывка фасадов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	15540,25	15,54025	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.5	Восстановление поврежденных участков цоколей	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	КХ	1	11810,59	11,81059	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.2.6	Окраска, промывка цоколей	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	21756,34	21,75634	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.7	Смена пластмассового короба домового знака или уличного указателя	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КВ. М	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.8	Восстановление гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	13675,42	13,67542	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.9	Иное (Стены и фасад)	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КВ. М	0	0	0	-
5.3.1	Частичная смена отдельных деревянных элементов	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта

5.3.2	Заделка швов и трещин	0	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	итогом осм включаются: текущего р Осмотр 1 р
5.3.3	Укрепление и окраска	0	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	итогом осм включаются: текущего р
5.3.4	Иное (Перекрытия)	0	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
5.4	Крыши		Осмотр раз в год. По итогам				31,0805	Осмотр 2 р
5.4.1	Усиление элементов деревянной стропильной системы	0	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	итогом осм включаются: текущего р Осмотр 2 р
5.4.3	Разборка и ремонт кровли из рулонных материалов	2	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	12432,2	24,8644	итогом осм включаются: текущего р
5.4.4	Ремонт конструкций и элементов крыши		Осмотр раз в год. По итогам					
5.4.5	Окраска конструкций и элементов крыши	0	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
5.4.6	Иное (Крыши)	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	KX	1	6216,1	6,2161	-
5.5	Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери						32,26156	
5.5.1	Ремонт дверей в помещениях общего пользования	1	Устранение по мере обнаружения дефектов Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	9883,6	9,8836	Устранени обнаружен
5.5.2	Замена дверей в помещениях общего пользования	0	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	Устранени обнаружен
5.5.3	Ремонт или замена входных дверей в подъезды	1	раз в год	KX	1	9386,31	9,38631	-
5.5.4	Ремонт окон в помещениях общего пользования	1	Устранение по мере обнаружения дефектов Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	9821,44	9,82144	Устранени обнаружен
5.5.5	Замена окон в помещениях общего пользования	0	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	Устранени обнаружен
5.5.6	Установка и текущий ремонт доводчиков	1	Устранение по мере обнаружения дефектов Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	3170,21	3,17021	Устранени обнаружен
5.5.7	Иное (Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери)	0	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	-
5.6.1	Восстановление лестницы	0	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	Осмотр 1 р итогом осм включаются: текущего р Осмотр 1 р
5.6.2	Замена лестницы	0	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	итогом осм включаются: текущего р Осмотр 1 р
5.6.3	Восстановление пандуса	0	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	итогом осм включаются: текущего р Осмотр 1 р
5.6.4	Замена пандуса	0	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	итогом осм включаются: текущего р Осмотр 1 р
5.6.5	Восстановление крыльца	0	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	итогом осм включаются: текущего р Осмотр 1 р
5.6.6	Замена крыльца	0	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	KX	1	0	0	итогом осм включаются: текущего р Осмотр 1 р
5.6.7	Восстановление козырьков над входами в подъезды, ремонт кровельного покрытия козырьков, ложных балконов	0	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	итогом осм включаются: текущего р

5.6.8	Замена козырьков над входами в подъезды	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.9	Восстановление конструкций над балконами верхних этажей	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.10	Замена конструкций над балконами верхних этажей	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.11	Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
5.6.12	Иное (Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей)	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
5.7	Внутренняя отделка в подъездах, технических помещениях, и других помещениях общего пользования						17,77146	
5.7.1	Восстановление отделки стен	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
5.7.2	Восстановление отделки потолков	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
5.7.3	Ремонт лестничных клеток	1	раз в год	КХ	1	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.7.4	Ремонт технических и вспомогательных помещений	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	17771,46	17,77146	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.8	Ремонт чердаков, подвалов						22,99957	
5.8.1	Утепление чердачных перекрытий	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации в осенне-зимний период
5.8.2	Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	11810,59	11,81059	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.8.3	Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	11188,98	11,18898	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
5.8.4	Изготовление новых или ремонт существующих ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, в подвалах	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Устранение обнаруженных дефектов
5.8.5	Иное (Ремонт чердаков, подвалов)	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
6	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме						229,4843	
6.1	Консервация (расконсервация) поливочной системы	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
6.2	Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, утепление бойлеров	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	50584,28	50,58428	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период
6.3	Утепление вентиляционных и дымовых каналов	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации в осенне-зимний период
6.4	Прочистка вентиляционных и дымовых каналов	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации в осенне-зимний период

6.5	Ремонт и утепление наружных водоразборных кранов	0	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.6	Проведение технических осмотров систем водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	1	по мере необходимости	KX	1	26107,61	26,10761	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.7	Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных и дымовых каналов	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	KX	1	24242,78	24,24278	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.8	Проверка исправности канализационных вытяжек	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	Устранени обнаружен
6.9	Устранение засора внутреннего канализационного трубопровода	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
6.10	Регулировка и наладка систем автоматики расширительных баков	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления	1	раз в год	KX	1	8018,3	8,0183	-
6.13	Поверка общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.14	Ремонт общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.15	Обслуживание ламп-сигналов	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	Круглосуто
6.16	Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочных работ, ликвидацией непрогревов и неисправностей в квартирах	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	KX	1	26620,74	26,62074	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.17	Замена и восстановление отдельных элементов системы холодного водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	KX	1	20404,64	20,40464	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.18	Замена и восстановление отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	KX	1	29107,18	29,10718	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.19	Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, в том числе ликвидация засоров, за исключением внутриквартирного сантехоборудования	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	KX	1	13566,93	13,56693	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.20	Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования (за исключением внутриквартирных устройств и приборов)	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	KX	1	27350,83	27,35083	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.21	Гидропневматическая очистка системы отопления	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
6.22	Обслуживание и ремонт АУУТЭ	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
6.23	Обслуживание и ремонт АСКУЭ	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
6.24	Обслуживание и ремонт насосных пунктов	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-

6.25	Обслуживание и ремонт тепловых пунктов	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы КХ включаются в план текущего ремонта	1	0	0	-
6.26	Обслуживание и ремонт крышных газовых котельных	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы КХ включаются в план текущего ремонта	1	0	0	-
6.27	Ремонт электрооборудования (эл. щитков, замена АВР (аварийное включение резерва) и др. работы)	1	по мере необходимости КХ	1	3481,01	3,48101	-
6.28	Техническое обслуживание светильников дежурного освещения	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы КХ включаются в план текущего ремонта	1	0	0	-
6.29	Иное (Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы КХ включаются в план текущего ремонта	1	0	0	-
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме					28,18616	
7.1	Восстановление работоспособности вентиляционных и промывочных устройств, мусороприемных клапанов и шиберных устройств	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы КХ включаются в план текущего ремонта	1	0	0	-
7.2	Профилактический осмотр мусоропроводов	1	по мере необходимости КХ	1	3170,21	3,17021	-
7.3	Видеодиагностика внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	1	раз в год КХ	1	11191,8	11,1918	-
7.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы КХ включаются в план текущего ремонта	1	0	0	-
7.5	Мойка сменных мусоросборников	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы КХ включаются в план текущего ремонта	1	0	0	-
7.6	Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы КХ включаются в план текущего ремонта	1	0	0	-
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1	раз в год КХ	1	4500	4,5	-
7.8	Дезинфекция мусоросборников	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы КХ включаются в план текущего ремонта	1	0	0	-
7.9	Устранение засора	1	по мере необходимости КХ	1	9324,15	9,32415	-
7.10	Мелкий ремонт неисправностей мусоропровода	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы КХ включаются в план текущего ремонта	1	0	0	-
7.11	Иное (Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме)	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы КХ включаются в план текущего ремонта	1	0	0	-
8	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме					88,01568	
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	366	Круглосуточно ШТ.	3	80,16	88,01568	Круглосуточно
8.2	Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы КХ включаются в план текущего ремонта	1	0	0	-
8.3	Иное (Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме)	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы КХ включаются в план текущего ремонта	1	0	0	-
9	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности					148,33188	
9.1	Осмотр пожарной сигнализации и средств пожаротушения	1	раз в месяц КХ	1	12360,99	148,33188	-
9.3	Замена и восстановление работоспособности элементов пожаротушения (трубопроводов, включая ввод и стояки пожарного водопровода)	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы КХ включаются в план текущего ремонта	1	0	0	В течение года обнаружены
9.4	Иное (Работы по обеспечению требований пожарной безопасности)	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы КХ включаются в план текущего ремонта	1	0	0	-

10	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции						25,60127		
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах	1	раз в год	KX	1	25601,27	25,60127	-	
10.2	Регулировка и наладка систем вентиляции	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-	
10.3	Замена и восстановление работоспособности отдельных общедомовых элементов	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-	
10.4	Иное (Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции)	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-	
11	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования						51,9108		
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов	1	раз в год	KX	1	51910,8	51,9108	-	
11.2	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы внутридомового газового оборудования	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-	
11.3	Иное (Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования)	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-	
12	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме						67,70325		
12.1	Устранение аварии	1	Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	KX	1	24190,56	24,19056	Незамедли реагирован получения	
12.2	Выполнение заявок населения	1	Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	KX	1	43512,69	43,51269	Незамедли реагирован получения	
12.3	Иное (Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме)	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-	
13	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)						153,2694		
14	Расход воды на общедомовые нужды						27,6		
15	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме						9,31692		
15.1	Дератизация	1	по мере необходимости	KX	1	4355,52	4,35552	1 раз(а) в п	
15.2	Дезинсекция	1	раз в год	KX	1	4961,4	4,9614	-	
16	Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме								
16.1	Техническая инвентаризация	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-	
16.2	Техническое обслуживание систем дистанционного снятия показаний индивидуальных приборов учета (водопотребления и электроэнергии)	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-	
16.3	Иное (Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-	
17	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома								
ИТОГО ПО ПЛАНУ:							1404,71867		

Все материалы сайта доступны по лицензии Creative Commons Attribution 3.0 при условии ссылки на первоисточник.
В части <http://data.mos.ru>, материалы доступны в соответствии с <http://data.gov.ru/information-usage>.

2222 уникальных посетителей сегс
733326 всего посетили порталы Мос

Соглашение о пользовании информационными системами и ресурсами города Москвы