



(/Home)

Дома Москвы портал управления многоквартирными домами

Правительство Москвы
mos.ru

(http://mos.ru)

Наш город
gorod.mos.ru

Вход дг
(https://
(http://goro

Информационный город
dit.mos.ru

(http://dit.mos.ru)

Главная (/) > План по проведению работ (оказанию услуг) по содержанию и ремонту общего имущества МКД

[Вернуться в пред](#)

План выполнения работ (оказания услуг) по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирном доме, иных услуг, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом

на 2020 год

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УК МЕЩАНСКАЯ СЛОБОДА»

Астраханский пе

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость		Рекомендуемая периодичность (услуг)
					за работы (услуги), руб	Плановая стоимость в год (услуги), тыс. руб	
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом					258,61076	
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					579,4653	
2.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей	1 раз в день, кроме праздничных и воскресных дней	КВ. М	191,8	2,22	127,7388	1 раз(а) в д
2.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	1 раз в неделю	КВ. М	641,5	1,94	64,71452	1 раз(а) в н
2.3	Влажное подметание места перед загрузочными клапанами мусоропроводов	1 раз в день, кроме праздничных и воскресных дней	КВ. М	96	2,99	86,112	1 раз(а) в н
2.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	1 раз в неделю	ШТ.	24	18,73	23,37504	1 раз(а) в н
2.5	Мытье пола кабины лифта	1 раз в день, кроме праздничных и воскресных дней	КВ. М	6	3,19	5,742	1 раз(а) в д
2.6	Мытье лестничных площадок и маршей					200,99442	
2.6.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних 2-х этажей	1 раз в день, кроме праздничных и воскресных дней	кв. м	191,8	3,16	181,8264	-
2.6.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	1 раз в месяц	кв. м	641,5	2,49	19,16802	-
2.7	Мытье окон	1 раз в год	КВ. М	36	8,16	0,29376	1 раз(а) в г
2.8	Влажная протирка					4,45604	
2.8.1	Влажная протирка стен на лестничных клетках	1 раз в год	кв. м	0	0	0	1 раз(а) в г
2.8.2	Влажная протирка плафонов на лестничных клетках	1 раз в год	кв. м	0	0	0	1 раз(а) в г
2.8.3	Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках	1 раз в год	кв. м	21	3,97	0,08337	1 раз(а) в г
2.8.4	Влажная протирка подоконников	2 раз в год	кв. м	18	3,95	0,1422	2 раза в год
2.8.5	Влажная протирка оконных решеток	1 раз в год	кв. м	0	0	0	1 раз(а) в г
2.8.6	Влажная протирка чердачных лестниц	1 раз в год	кв. м	0	0	0	1 раз(а) в г
2.8.7	Влажная протирка отопительных приборов	1 раз в год	кв. м	0	0	0	2 раза в год
2.8.8	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств	1 раз в год	кв. м	0	0	0	1 раз(а) в г
2.8.9	Влажная протирка почтовых ящиков	1 раз в год	кв. м	30,6	1,98	0,06059	1 раз(а) в г
2.8.10	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	2 раз в месяц	кв. м	49,5	3,51	4,16988	1 раз(а) в г
2.9	Очистка кровли					8,0106	
2.9.1	Очистка кровли и ее элементов (в том числе козырьков над подъездами) от мусора и листьев	2 раз в год	кв. м	2054	1,95	8,0106	2 раз(а) в г
2.9.2	Очистка кровли от снега	1 раз в год	кв. м	0	0	0	В течение года, в течение сезона снегопада

2.9.3	Очистка кровли от снега и наледеобразований	1	раз в год	КВ. М	0	0	0	-
2.10.1	Смена частей водосточных труб	1	раз в год	КВ. М	0	0	0	-
2.10.2	Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока	1	раз в год	КВ. М	0	0	0	В течение 1 года
2.11	Очистка подвалов и чердаков от мусора	1	раз в год	КВ. М	3121,7	1,6	4,99472	1 раз(а) в год
2.12	Уборка мусороприемной камеры	1	раз в день	КВ. М	18	8,05	53,0334	-
2.13	Ремонт почтовых ящиков, установка, смена замка	1	раз в год	КВ. М	0	0	0	В течении 1 года
2.14	Иное (Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	1	раз в год	КВ. М	0	0	0	-
3	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов						67,6734	
3.1	Удаление мусора из мусороприемных камер	1	раз в день	КУБ. М	0,86	215	67,6734	-
3.2	Иное (Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов)	0	раз в год	КХ	1	0	0	-
4	Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора						0	
5	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов						763,38401	
5.1	Фундамент						58,53424	
5.1.1	Восстановление поврежденных участков фундаментов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	33258,09	33,25809	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.1.2	Восстановление гидроизоляции и систем водоотвода фундаментов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КВ. М	0	0	0	-
5.1.3	Восстановление поврежденных участков вентиляционных продухов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	12194,63	12,19463	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.1.4	Восстановление поврежденных участков входов в подвалы	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	13081,52	13,08152	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.1.5	Иное (Фундамент)	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КВ. М	0	0	0	-
5.2	Стены и фасад						223,9378	
5.2.1	Герметизация стыков стен и фасадов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КВ. М	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.2	Заделка и восстановление архитектурных элементов	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КВ. М	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.4	Окраска, промывка фасадов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	55430,15	55,43015	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.5	Восстановление поврежденных участков цоколей	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	КХ	1	42126,91	42,12691	Устранение по мере обнаружения дефектов
5.2.6	Окраска, промывка цоколей	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	77602,21	77,60221	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.7	Смена пластмассового короба домового знака или уличного указателя	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КВ. М	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.8	Восстановление гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	48778,53	48,77853	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.9	Иное (Стены и фасад)	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
5.3.1	Частичная смена отдельных деревянных элементов	0	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план	КХ	1	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план

			текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам						текущего р Осмотр 1 р
5.3.2	Заделка швов и трещин	0	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	КХ	1	0	0		итога осм включаютс: текущего р
5.3.3	Укрепление и окраска	0	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	КХ	1	0	0		Осмотр 1 р итога осм включаютс: текущего р
5.3.4	Иное (Перекрытия)	0	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0		-
5.4	Крыши						110,8603		
5.4.1	Усиление элементов деревянной стропильной системы	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	КХ	1	0	0		Осмотр 2 р итога осм включаютс: текущего р
5.4.2	Устранение неисправностей и ремонт стальных, асбестоцементных и других кровельных покрытий	2	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	44344,12	88,68824		Осмотр 2 р итога осм включаютс: текущего р
5.4.4	Ремонт конструкций и элементов крыши								
5.4.4.1	Ремонт частей водосточных труб	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	КХ	1	0	0		Осмотр 1 р итога осм включаютс: текущего р
5.4.4.2	Ремонт металлической парапетной решетки	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	КХ	1	0	0		Устранени обнаружен
5.4.5	Окраска конструкций и элементов крыши	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт.	0	0	0		-
5.4.6	Иное (Крыши)	1	Устранение по мере обнаружения дефектов	КХ	1	22172,06	22,17206		-
5.5	Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери						115,07299		
5.5.1	Ремонт дверей в помещениях общего пользования	1	Устранение по мере обнаружения дефектов Осмотр раз в год. По итогам	КХ	1	35253,58	35,25358		Устранени обнаружен
5.5.2	Замена дверей в помещениях общего пользования	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0		Устранени обнаружен
5.5.3	Ремонт или замена входных дверей в подъезды	1	раз в год	КХ	1	33479,81	33,47981		-
5.5.4	Ремонт окон в помещениях общего пользования	1	Устранение по мере обнаружения дефектов Осмотр раз в год. По итогам	КХ	1	35031,85	35,03185		Устранени обнаружен
5.5.5	Замена окон в помещениях общего пользования	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0		Устранени обнаружен
5.5.6	Установка и текущий ремонт доводчиков	1	Устранение по мере обнаружения дефектов Осмотр раз в год. По итогам	КХ	1	11307,75	11,30775		Устранени обнаружен
5.5.7	Иное (Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери)	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	КХ	1	0	0		-
5.6.1	Восстановление лестницы	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	КХ	1	0	0		Осмотр 1 р итога осм включаютс: текущего р
5.6.2	Замена лестницы	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	КХ	1	0	0		Осмотр 1 р итога осм включаютс: текущего р
5.6.3	Восстановление пандуса	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	КХ	1	0	0		Осмотр 1 р итога осм включаютс: текущего р
5.6.4	Замена пандуса	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	КХ	1	0	0		Осмотр 1 р итога осм включаютс: текущего р
5.6.5	Восстановление крыльца		осмотра работы	КХ	1	0	0		Осмотр 1 р итога осм

		1	включаются в план текущего ремонта						включаются: текущего р
5.6.6	Замена крыльца	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0		Осмотр 1 р итога осм включаютс: текущего р
5.6.7	Восстановление козырьков над входами в подъезды, ремонт кровельного покрытия козырьков, ложных балконов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0		Осмотр 1 р итога осм включаютс: текущего р
5.6.8	Замена козырьков над входами в подъезды	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0		Осмотр 1 р итога осм включаютс: текущего р
5.6.9	Восстановление конструкций над балконами верхних этажей	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0		Осмотр 1 р итога осм включаютс: текущего р
5.6.10	Замена конструкций над балконами верхних этажей	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0		Осмотр 1 р итога осм включаютс: текущего р
5.6.11	Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0		-
5.6.12	Иное (Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей)	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0		-
5.7	Внутренняя отделка в подъездах, технических помещениях, и других помещениях общего пользования						172,94206		
5.7.1	Восстановление отделки стен	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0		-
5.7.2	Восстановление отделки потолков	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0		-
5.7.3	Ремонт лестничных клеток	1	раз в год	KX	1	108643,09	108,64309		Осмотр 1 р итога осм включаютс: текущего р
5.7.4	Ремонт технических и вспомогательных помещений	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	64298,97	64,29897		Осмотр 1 р итога осм включаютс: текущего р
5.8	Ремонт чердаков, подвалов						82,03662		
5.8.1	Утепление чердачных перекрытий	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0		В ходе подг эксплуатац осенне-зим
5.8.2	Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	KX	1	42126,91	42,12691		В ходе подг эксплуатац осенне-зим
5.8.3	Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	KX	1	39909,71	39,90971		В ходе подг эксплуатац осенне-зим
5.8.4	Изготовление новых или ремонт существующих ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, в подвалах	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0		Устранение обнаружен
5.8.5	Иное (Ремонт чердаков, подвалов)	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0		-
6	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме						978,59393		
6.1	Консервация (расконсервация) поливочной системы	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта В ходе подготовки к	KX	1	0	0		- В ходе подг

6.2	Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, утепление бойлеров	1	эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	99646,43	99,64643	эксплуатац осенне-зим
6.3	Утепление вентиляционных и дымовых каналов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.4	Прочистка вентиляционных и дымовых каналов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.5	Ремонт и утепление наружных водоразборных кранов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.6	Проведение технических осмотров систем водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	1	по мере необходимости	КХ	1	93122,65	93,12265	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.7	Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных и дымовых каналов	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	86471,03	86,47103	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.8	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Устранени обнаружен
6.9	Устранение засора внутреннего канализационного трубопровода	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
6.10	Регулировка и наладка систем автоматики расширительных баков	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления	1	раз в год	КХ	1	13570,92	13,57092	-
6.13	Поверка общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.14	Ремонт общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.15	Обслуживание ламп-сигналов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	Круглосуто
6.16	Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочных работ, ликвидацией непрогревов и неисправностей в квартирах	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	136802,71	136,80271	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.17	Замена и восстановление отдельных элементов системы холодного водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	144118,39	144,11839	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.18	Замена и восстановление отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	175159,27	175,15927	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.19	Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, в том числе ликвидация засоров, за исключением внутриквартирного сантехоборудования	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	119729,12	119,72912	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.20	Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования (за исключением внутриквартирных устройств и приборов)	1	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	97557,06	97,55706	В ходе подг эксплуатац осенне-зим
6.21	Гидропневматическая очистка системы отопления	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-

6.22	Обслуживание и ремонт АУУТЭ	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	КХ	1	0	0	-
6.23	Обслуживание и ремонт АСКУЭ	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	КХ	1	0	0	-
6.24	Обслуживание и ремонт насосных пунктов	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	ШТ.	0	0	0	-
6.25	Обслуживание и ремонт тепловых пунктов		Работа не выполняется Осмотр раз в год. По итогам					-
6.26	Обслуживание и ремонт крышных газовых котельных	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
6.27	Ремонт электрооборудования (эл. щитков, замена АВР (аварийное включение резерва) и др. работы)	1	по мере необходимости Осмотр раз в год. По итогам	КХ	1	12416,35	12,41635	-
6.28	Техническое обслуживание светильников дежурного освещения	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	КХ	1	0	0	-
6.29	Иное (Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме						66,47544	
7.1	Восстановление работоспособности вентиляционных и промывочных устройств, мусороприемных клапанов и шиберных устройств	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	КХ	1	0	0	-
7.2	Профилактический осмотр мусоропроводов	1	по мере необходимости	КХ	1	11307,75	11,30775	-
7.3	Видеодиагностика внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	1	раз в год	КХ	1	17409,6	17,4096	-
7.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	КХ	1	0	0	-
7.5	Мойка сменных мусоросборников	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	КХ	1	0	0	-
7.6	Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1	раз в год	КХ	1	4500	4,5	-
7.8	Дезинфекция мусоросборников	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	КХ	1	0	0	-
7.9	Устранение засора	1	по мере необходимости Осмотр раз в год. По итогам	КХ	1	33258,09	33,25809	-
7.10	Мелкий ремонт неисправностей мусоропровода	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	КХ	1	0	0	-
7.11	Иное (Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме)	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
8	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме						194,43384	
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	366	Круглосуточно Осмотр раз в год. По итогам	ШТ.	6	88,54	194,43384	Круглосуто
8.2	Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта Осмотр раз в год. По итогам	КХ	1	0	0	-
8.3	Иное (Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме)	1	осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	0	0	-
9	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы					

9.1	Осмотр пожарной сигнализации и средств пожаротушения	1	включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
9.3	Замена и восстановление работоспособности элементов пожаротушения (трубопроводов, включая ввод и стояки пожарного водопровода)	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	В течение 1 года обнаружены
9.4	Иное (Работы по обеспечению требований пожарной безопасности)	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
10	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции						45,5622	
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах	1	раз в год	KX	1	45562,2	45,5622	-
10.2	Регулировка и наладка систем вентиляции	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
10.3	Замена и восстановление работоспособности отдельных общедомовых элементов	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
10.4	Иное (Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции)	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
11	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования						66,41664	
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов	1	раз в год	KX	1	66416,64	66,41664	-
11.2	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы внутридомового газового оборудования	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
11.3	Иное (Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования)	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
12	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме						194,61494	
12.1	Устранение аварии	1	Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	KX	1	39410,52	39,41052	Незамедлительно реагировано с момента получения заявки
12.2	Выполнение заявок населения	1	Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	KX	1	155204,42	155,20442	Незамедлительно реагировано с момента получения заявки
12.3	Иное (Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме)	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
13	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)						395,0544	
14	Расход воды на общедомовые нужды						105,32844	
15	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме						17,67792	
15.1	Дератизация	1	по мере необходимости	KX	1	9333,6	9,3336	1 раз(а) в год
15.2	Дезинсекция	1	раз в год	KX	1	8344,32	8,34432	-
16	Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме							
16.1	Техническая инвентаризация	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
16.2	Техническое обслуживание систем дистанционного снятия показаний индивидуальных приборов учета (водопотребления и электроэнергии)	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
16.3	Иное (Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)	1	Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	KX	1	0	0	-
17	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома							

Все права защищены

Техподдержка (<mailto:help>)

[Сайты Москвы](#)

[Сайты России](#)

Все материалы сайта доступны по лицензии Creative Commons Attribution 3.0 при условии ссылки на первоисточник.
В части <http://data.mos.ru>, материалы доступны в соответствии с <http://data.gov.ru/information-usage>.

1964 уникальных посетителей сегс
656731 всего посетили порталы Мос

[Соглашение о пользовании информационными системами и ресурсами города Москвы](#)